**ПРОТОКОЛ**

**о ходе аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, из земель сельскохозяйственного назначения расположенных в границах Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского района Волгоградской области**

х.Отрожки

                                                                                                                 19 апреля   2016 г.

**1**. Дата, время и место проведения аукциона: –  19 апреля 2016 г. в 10 часов30 минут по московскому времени по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Отрожки, ул. Центральная, дом 7. (Администрация Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района)

**2. Организатор аукциона**:  - администрация  Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

**3. Комиссия** :

  Всего членов комиссии – 5 человек.

 Присутствовали:

 Председатель комиссии – Коновалова Г.П.

 Зам. председателя комиссии – Фофилова М.В.

 Секретарь комиссии – Котовчихина Н.А.

 Члены комиссии:

Кирсанов Ю.Г.

 Кирсанова Т.А.

**Решением членов комиссии аукционистом выбран Котовчихина Н.А.**

**4. Перед началом аукциона всем Участникам объявлены земельные участки:**

**Лот № 1.**  Земельный участок:

-  с кадастровым номером: 34:060004:836, площадью 20,9236 га., из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория Отрожкинского сельского поселения, поле № 15,  для сельскохозяйственного использования;

Начальная цена аукциона - 29376 руб.74 рубль.

Размер задатка 20% составляет -  5875 руб.34 коп.

Шаг аукциона  3%  - 881 руб.30 коп.

Срок аренды земельных участков 5лет.

**Лот № 2.**  Земельный участок:

-  с кадастровым номером: 34:060004:838, площадью 30,0113 га., из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория Отрожкинского сельского поселения, поле № 31, для сельскохозяйственного использования;

Начальная цена аукциона - 42135 руб.87коп.

Размер задатка 20% составляет - 8427 руб.17 коп.

Шаг аукциона 3% - 1264 руб.07 коп.

Срок аренды земельных участков 5лет.

**Лот № 3**.  Земельный участок:

-  с кадастровым номером: 34:060004:839, площадью 21,1651 га., из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория Отрожкинского сельского поселения, поле № 31, для сельскохозяйственного использования;

Начальная цена аукциона - 29715 руб.80 рубль.

Размер задатка 20% составляет - 5943 руб.16 коп.

Шаг аукциона 3% - 891 руб.47 коп.

Срок аренды земельных участков 5лет.

**5. Порядок  проведения аукциона:**

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого последующего размера арендной платы.

- после объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным размером арендной платы, аукционист повторяет этот  размер арендной платы 3 раза.

- если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

-  по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже  права на заключение договора  аренды,  и называет  размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

6. Сведения о зарегистрированных участниках аукциона

**Лот № 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Документ подтверждающий полномочия участника аукциона (доверенность или паспортные данные) |
| 1 | Фофилов Максим Григорьевич, 403453, х.Отрожки, Серафимовичский район, Волгоградская область, ул. Центральная д.6 | Паспорт 1807 069407 выдан 12.12.2007 г. Отделением УФМС России по Волгоградской области в Серафимовичском районе |
| 2 | Макаров Василий Сергеевич, 403453, х.Отрожки, Серафимовичский район, Волгоградская область, пер. Песчаный, д. 2 | Паспорт 1805 822210 выдан 12.01.2007 г. Серафимовичским РОВД Волгоградской области |
| 3 | Крячкова Татьяна Михайловна, 403453, х. Отрожки, Серафимовичский район, Волгоградская область, ул. Озерная, д. 8 | Паспорт 1807 069553 выдан 17.01.2008 г. Отделением УФМС России по Волгоградской области в Серафимовичском районе |
| 4 | ИП Глава КФХ Сорокин Александр Владимирович, 403453, х. Отрожки, Серафимовичский район, Волгоградская область, ул. Центральная, д. 12 | Паспорт 1810 488673 выдан 09.12.2010 г. Отделением УФМС России по Волгоградской области в Серафимовичском районе |
| 5 | Дьяконова Наталья Васильевна 403453, х. Отрожки, Серафимовичский район, Волгоградская область, ул. Озерная, 10 | Паспорт 1815 079780 выдан 05.05.2015 г.Территориальным пунктом УФМС России по Волгоградской области в г. Серафимович |

**Лот № 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Документ подтверждающий полномочия участника аукциона (доверенность или паспортные данные) |
| 1 | Фофилов Максим Григорьевич, 403453, х.Отрожки, Серафимовичский район, Волгоградская область, ул. Центральная д.6 | Паспорт 1807 069407 выдан 12.12.2007 г. Отделением УФМС России по Волгоградской области в Серафимовичском районе |

**Лот № 3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Документ подтверждающий полномочия участника аукциона (доверенность или паспортные данные) |
| 1 | Макаров Василий Сергеевич, 403453, х.Отрожки, Серафимовичский район, Волгоградская область, пер. Песчаный, д. 2 | Паспорт 1805 822210 выдан 12.01.2007 г. Серафимовичским РОВД Волгоградской области |

7. Участникам торгов выданы листы пошагового аукциона (Приложение №1, Приложение №2, Приложение 2), которые Участники заполняют в процессе аукциона.

Результаты заполнения листов пошагового аукциона отражены в таблице (объявленная цена выражена в рублях РФ, первая объявленная цена – начальная цена  Лота № 1)

8. Итоги аукциона.

По Лоту №1

**По Лоту №1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер шага  | Первоначальный размер годовой арендной платы руб.  |  | Подпись аукциониста  |
| 1  | 29376,74 | Принято участником № 4 |  |
| 2  | 30258,04 | Принято участником №5 |  |
| 3  | 31139,44 | Принято участником №2 |  |
| 4  | 32020,64 | Принято участником №1 |  |
| 5 | 32901,94 | Принято участником №3 |  |
| 6 | 33783,24 | Принято участником №1 |  |
| 7 | 34664,54 | Принято участником №4 |  |
|  | 35545,84 | Принято участником №3 |  |

**Наиболее высокий размер годовой арендной платы в размере 35545,84 рублей по Лоту № 1, предложил Участник № 3, который признается лицом, выигравшим аукцион по Лоту № 1.**

**Лот  № 2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер шага**  | **Первоначальный размер годовой арендной платы** **руб.**  | **Единственный участник Фофилов М.Г.****участник № 1**  | **Подпись аукциониста**  |
| **1**  |  42135 руб.87коп |  |  |

**Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся, и договор аренды будет заключен с единственным участником Фофиловым М.Г.**

**ЛОТ № 3**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер шага**  | **Первоначальный размер годовой арендной платы** **руб.**  | **Единственный участник Макаров В.С.****участник № 1**  | **Подпись аукциониста**  |
| **1**  | 29715 руб.80 коп | **да**  |  |

**Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся, и договор аренды будет заключен с единственным участником Макаровым В.С.**

 **9.**  Претензий по проведению аукциона участники не имеют.

**Аукционист** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Котовчихина Н.А.**

**Победитель аукциона:**

**По лоту № 1    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    Фофилов М.Г.**

**По лоту № 2  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      Фофилов М.Г.**

**По лоту № 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Макаров В.С.**

 **Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.П. Коновалова**

 **Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Фофилова**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кирсанова Т.А.**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кирсанов Ю.Г.**