

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОТРОЖКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 мая 2022 года

№ 21

О внесении изменений в административный регламент предоставления на территории Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением администрации Отрожкинского сельского поселения от 22.02.2022 г. № 7

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30 декабря 2021 года № 436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 30 декабря 2021 года № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, администрация Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, в безвозмездное пользование» (далее – Регламент), утвержденный постановлением администрации Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 22 февраля 2022 года № 7 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, в безвозмездное пользование» в новой редакции», следующие изменения:

1) в пункте 2.6.1.1 Регламента:

– в абзаце двадцать четвертом слова «электронной подписью» заменить словами «простой электронной подписью»;

– в абзаце двадцать пятом после слов «усиленной квалифицированной» дополнить словом «(неквалифицированной)»;

– в абзаце двадцать шестом после слов «по выбору заявителя» дополнить словом «простой», после слов «усиленной квалифицированной» дополнить словом «(неквалифицированной)»;

2) в подпункте 7 пункта 2.6.1.2 Регламента таблицу дополнить позицией «Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса» следующего содержания:

«

Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	Публично-правовая компания «Фонд развития территорий»	Земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации	Определение арбитражного суда о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями
---	---	---	--

»;

3) в абзаце втором пункта 2.6.3 Регламента таблицу дополнить позицией «Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса» следующего содержания:

«

Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	Публично-правовая компания «Фонд развития территорий»	Земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» для осуществления функций и	Выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке
---	---	---	--

		<p>полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации</p>	<p>Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p> <p>Выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличия ограничений использования объекта незавершенного строительства</p>
--	--	--	--

».

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и опубликованию на официальном сайте администрации Отрожкинского сельского поселения.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Отрожкинского
сельского поселения:



Коновалова Г.П.