**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОТРОЖКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 17 12 марта 2018 года

«О внесении изменений в Административный

регламент предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельных участков, находящихся

муниципальной собственности в аренду без проведения

торгов», утвержденный Постановлением администрации

Отрожкинского сельского поселения от 18.10.2017 г. № 31»

 В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 278.06.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, руководствуясь Уставом Отрожкинского сельского поселения, рассмотрев протест прокуратуры от 05.02.2018 г № 7-33-2018,

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Абзац 14 пункта 1.2 Регламента изложить в следующей редакции:

- земельного участка для освоения территории в целях строительства стандартного жилья или для комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья юридическому лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья или договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья;

 2. Внести изменения в п 2.6.1.2:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Основание предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов** | **Заявитель** | **Земельный участок** | **Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок** |
| Подпункт 13.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | Юридическое лицо, с которым заключен договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья  | Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства стандартного жилья  | Договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья  |
| Подпункт 13.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | Юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья  | Земельный участок, предназначенный для комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья  | Договор о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья  |

 3. Пункт 3.5.5 Регламента дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

12) сведения об ограничениях по использованию земельного участка, если земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, границах территории объекта культурного наследия либо зоны с особыми условиями использования территории, если сведения об указанных границах внесены в Единый государственный реестр недвижимости (п.11.1 ч.9 ст. 39.15 ЗК РФ).

 4. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Отрожкинского сельского поселения.

 5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Отрожкинского

сельского поселения: Г.П.Коновалова