

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СЕРАФИМОВИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ОТРОЖКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ОТРОЖКИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

№ 21

24 октября 2024 года

«Об установлении земельного налога на территории Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, Отрожкинский сельский Совет решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) **0,3** процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

3. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в течение налогового периода в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Право не исчислять и не уплачивать авансовые платежи по налогу в течение налогового периода имеют следующие категории налогоплательщиков-организаций:

1) физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы местного самоуправления Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области;

3) организации, предприятия и учреждения, созданные органами местного самоуправления Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, деятельность которых финансируется из соответствующих бюджетов на основании сметы расходов;

4) бюджетные учреждения - организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области;

5) физические лица: родители и супруги и дети военнослужащих, погибших при исполнении воинского долга;

6) физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей проживающих на территории Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, на срок указанный в правоустанавливающем документе на льготу;

7) ветераны и инвалиды Великой Отечественной Войны, проживающие на территории Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области и обладающими земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющегося объектом налогообложения на территории Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

Налоговые льготы предоставляются в размере своей подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения.

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившим силу Решения Отрожкинского сельского Совета

Серафимовичского муниципального района Волгоградской области:

Решение Отрожкинского сельского Совета от 10.09.2024 г. № 15 «Об установлении земельного налога на территории Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»;

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования и подлежит официальному опубликованию.

Глава Отрожкинского
сельского поселения



Г.П.Коновалова